

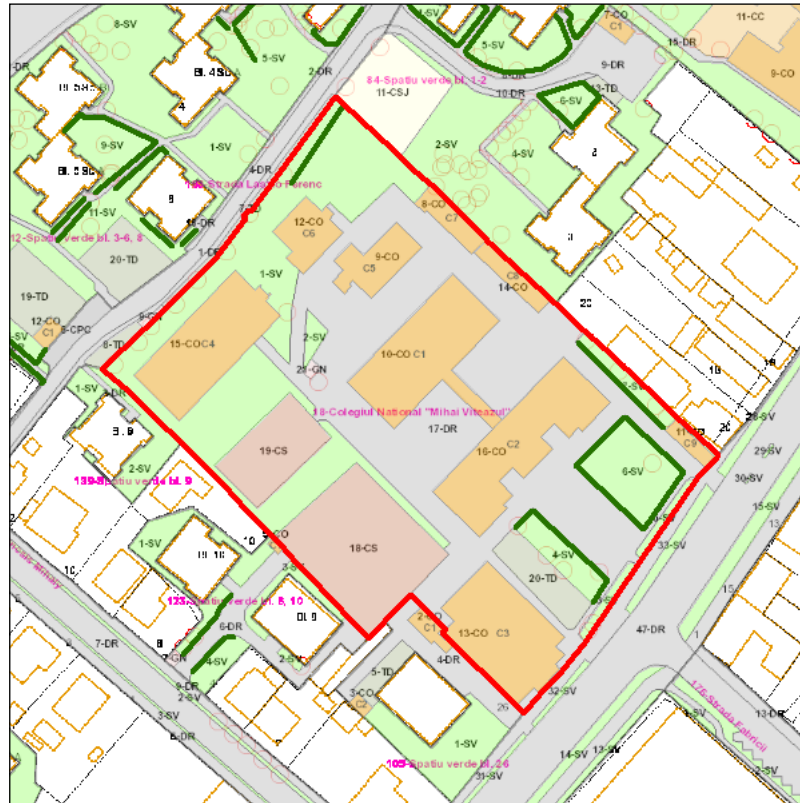
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 18

Nr. cadastral imobil: 39279
Nr. carte funciara: 39279
Suprafata imobil: 14448 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Colegiul National "Mihai Viteazul", Str. Kos Karoly, Nr. 22

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2659		2659	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		57		57	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		68		68	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		236		236	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		59		59	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		491		491	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		180		180	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		138		138	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		256		256	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		866		866	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		62		62	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		221		221	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		766		766	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		125		125	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		737		737	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		848		848	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4682		4682	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		1195		1195	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		494		494	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		293		293	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		15		15	
Total teren								14448	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	4019	27.82
2	CS	Teren sport	1689	11.69
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	4682	32.41
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	15	0.10
5	SV	Spatiu verde	3750	25.95
6	TD	Terenuri degradate	293	2.03
Total teren			14448	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3750	25.95

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	866	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	848	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CAS	766	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CAS	737	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C5	CAS	256	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C6	CAS	221	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C7	CA	138	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C8	CA	125	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C9	CA	62	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					4019	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
11520	Buxus - (Buxus sempervirens)	9	4	2	---	Buna	Nu
11368	Carpen - (Carpinus Betulus)	42	9	4	Batran	Acceptabila	Nu
11370	Carpen - (Carpinus Betulus)	42	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
11334	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	7	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
11338	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	58	11	5	Batran	Acceptabila	Nu
11359	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	54	9	4	Batran	Acceptabila	Nu
11552	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	8	3	2	Tanar plantat	Buna	Nu
11376	Corcodus - (Prunus cerasifera)	45	5	4	Batran	Acceptabila	Nu
11562	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	5	3	Batran	Buna	Nu
11567	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	6	3	Batran	Buna	Nu
11574	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	5	4	Batran	Acceptabila	Nu
11575	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	32	5	3	Batran	Buna	Nu
11213	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	2	---	Buna	Nu
11271	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	1	1	---	Foarte buna	Nu
11551	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	1	1	---	Foarte buna	Nu
11212	Mar decorativ - (Malus floribunda)	34	4	3	Batran	Buna	Nu
11306	Mar decorativ - (Malus floribunda)	32	5	3	Batran	Buna	Nu
11527	Mar decorativ - (Malus floribunda)	27	4	3	Batran	Buna	Nu
11241	Mesteacan - (Betula pendula)	54	12	4	Batran	Buna	Nu
11292	Mesteacan - (Betula pendula)	72	14	5	Batran	Buna	Nu
11308	Mesteacan - (Betula pendula)	61	14	5	Batran	Buna	Nu
11311	Mesteacan - (Betula pendula)	51	13	4	Batran	Buna	Nu
11312	Mesteacan - (Betula pendula)	61	14	5	Batran	Acceptabila	Nu

11483	Mesteacan - (Betula pendula)	31	7	3	Matur	Buna	Nu
11489	Mesteacan - (Betula pendula)	47	11	5	Batran	Buna	Nu
11498	Mesteacan - (Betula pendula)	38	11	4	Matur	Buna	Nu
11506	Mesteacan - (Betula pendula)	39	11	3	Matur	Acceptabila	Nu
11508	Mesteacan - (Betula pendula)	47	12	4	Batran	Buna	Nu
11517	Mesteacan - (Betula pendula)	49	14	5	Batran	Buna	Nu
11528	Mesteacan - (Betula pendula)	38	11	4	Matur	Buna	Nu
11233	Molid comun - (Picea Abies)	61	21	6	Batran	Buna	Nu
11238	Molid comun - (Picea Abies)	66	20	6	Batran	Buna	Nu
11243	Molid comun - (Picea Abies)	51	12	4	Batran	Buna	Nu
11272	Molid comun - (Picea Abies)	31	9	3	Matur	Buna	Nu
11274	Molid comun - (Picea Abies)	31	9	3	Matur	Buna	Nu
11280	Molid comun - (Picea Abies)	61	14	5	Batran	Acceptabila	Nu
11287	Molid comun - (Picea Abies)	42	12	4	Batran	Acceptabila	Nu
11296	Molid comun - (Picea Abies)	39	11	4	Matur	Buna	Nu
11300	Molid comun - (Picea Abies)	32	8	4	Matur	Buna	Nu
11303	Molid comun - (Picea Abies)	23	8	4	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
11343	Molid comun - (Picea Abies)	31	9	3	Matur	Buna	Nu
11344	Molid comun - (Picea Abies)	32	9	4	Matur	Buna	Nu
11345	Molid comun - (Picea Abies)	41	9	4	Batran	Buna	Nu
11346	Molid comun - (Picea Abies)	42	9	4	Batran	Buna	Nu
11349	Molid comun - (Picea Abies)	34	8	3	Matur	Buna	Nu
11351	Molid comun - (Picea Abies)	32	8	3	Matur	Buna	Nu
11353	Molid comun - (Picea Abies)	38	9	4	Matur	Buna	Nu
11355	Molid comun - (Picea Abies)	34	8	3	Matur	Buna	Nu
11357	Molid comun - (Picea Abies)	34	8	3	Matur	Buna	Nu
11378	Molid comun - (Picea Abies)	32	9	4	Matur	Buna	Nu
11380	Molid comun - (Picea Abies)	36	9	4	Matur	Buna	Nu
11383	Molid comun - (Picea Abies)	38	9	4	Matur	Buna	Nu
11384	Molid comun - (Picea Abies)	38	9	4	Matur	Buna	Nu
11387	Molid comun - (Picea Abies)	38	9	4	Matur	Buna	Nu
11389	Molid comun - (Picea Abies)	38	9	4	Matur	Buna	Nu
11392	Molid comun - (Picea Abies)	46	11	5	Batran	Buna	Nu
11393	Molid comun - (Picea Abies)	32	9	4	Matur	Buna	Nu
11395	Molid comun - (Picea Abies)	38	11	4	Matur	Buna	Nu
11397	Molid comun - (Picea Abies)	41	11	4	Batran	Buna	Nu
11510	Molid comun - (Picea Abies)	58	14	4	Batran	Buna	Nu
11514	Molid comun - (Picea Abies)	27	9	3	Matur	Buna	Nu
11564	Molid comun - (Picea Abies)	37	8	3	Matur	Buna	Nu
11495	Otetar rosu - (Rhus typhina)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11363	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	51	10	5	Batran	Acceptabila	Nu
11365	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	62	9	5	Batran	Acceptabila	Nu
11373	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	56	9	5	Batran	Acceptabila	Nu
11502	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	41	11	5	Batran	Buna	Nu
11512	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	57	12	5	Batran	Buna	Nu
11577	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	32	8	3	Matur	Buna	Nu
11249	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	41	6	4	Batran	Acceptabila	Nu
11532	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	38	6	4	Matur	Acceptabila	Nu
11217	Soc - (Sambucus Nigra)	31	4	3	---	Buna	Nu
11221	Soc - (Sambucus Nigra)	28	5	4	---	Buna	Nu
11223	Tei pucios - (Tilia cordata)	44	12	5	Batran	Buna	Nu
11256	Tei pucios - (Tilia cordata)	81	12	6	Batran	Acceptabila	Nu
11260	Tei pucios - (Tilia cordata)	51	11	5	Batran	Acceptabila	Nu
11277	Tei pucios - (Tilia cordata)	41	12	5	Batran	Buna	Nu
11283	Tei pucios - (Tilia cordata)	42	11	4	Batran	Buna	Nu
11288	Tei pucios - (Tilia cordata)	43	11	5	Batran	Buna	Nu
11571	Tei pucios - (Tilia cordata)	72	9	5	Batran	Acceptabila	Nu
11540	Tuie - (Thuja occidentalis)	41	9	3	Batran	Acceptabila	Nu
11543	Tuie - (Thuja occidentalis)	39	9	3	Batran	Acceptabila	Nu
11550	Tuie - (Thuja occidentalis)	32	7	4	Batran	Acceptabila	Nu

- Arbori: 77 / Arbusti: 6

- Lungime gard viu: 189 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

